

## 华容县殡仪馆迁建项目招标公告

(招标编号：HNXZ-2020-YY-XMZB-0966)

项目所在地区：湖南省,岳阳市,华容县

### 一、招标条件

本华容县殡仪馆迁建项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金9630万元，招标人为华容县民政局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：该项目占地总面积为110.4亩（合73578平方米），总建筑面积22183.64平方米。主要包括生活区、悼念区、接待厅、火化车间、及停车场等，配套建设给排水、变配电、消防等其他辅助设施。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)华容县殡仪馆迁建项目；

### 三、投标人资格要求

(001华容县殡仪馆迁建项目)的投标人资格能力要求：2.1

具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记；2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；2.3

拟任项目经理具备建筑工程专业壹级注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且未在其他建设工程项目中担任同类职务（即：项目经理，下同）；2.4 拟任技术负责人具备建筑工程相关专业高级及以上职称；

2.5

本次招标接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表不

接受联合体投标2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 /

个标段投标，但最多允许中标 / 个标段（适用于分标段的招标项目）；2.7

类似工程业绩要求： 不要求，



要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）企业承担过1项类似工程；

拟任项目经理承担过1项类似工程 2.8

其他要求：投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目 **不允许**联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2020年11月16日 09时00分到2020年11月23日 17时00分

获取方式：各投标人自行在岳阳市公共资源交易中心网（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）下载/获取招标文件、图纸等相关资料，网上下载的招标文件与书面招标文件具有同等法律效力。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2020年12月08日 09时30分

递交方式：/电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2020年12月08日 09时30分

开标地点：岳阳市公共资源交易中心（民兴路与狮子山南路交叉口西南角丘山大厦）开标室

#### 七、其他

详见附件

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为华容县建设工程招标投标管理办公室（电话：0730-4228814）、华容县招标投标监督管理办公室（电话：0730-4188592）。

#### 九、联系方式

招 标 人：华容县民政局

地 址：华容县桥西路57号

联 系 人：易先生

电 话：15307303335

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司


地 址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼



联系人： 陈炎

电 话： 0730-8213558

电子邮件： 0730-8213558

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构  (盖章)



## 1. 项目概况

### 1.1 审批、核准或备案情况

项目名称为华容县殡仪馆迁建项目，项目审批、核准或备案机关名称为华容县发展和改革局，批文名称及编号为华发改投审【2017】90号文、华发改投审【2018】38号文，项目业主为华容县民政局，主要建设内容华容县殡仪馆迁建项目（具体详见施工图纸和工程量清单），项目总投资为9630万元，资金来源政府投资。

### 1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：华容县殡仪馆迁建项目；

1.2.2 建设地点：华容县原终南乡政府大院及其西北侧；

#### 1.2.3 项目基本情况

该项目占地总面积为110.4亩（合73578平方米），总建筑面积22183.64平方米。主要包括生活区、悼念区、接待厅、火化车间、及停车场等，配套建设给排水、变配电、消防等其他辅助设施。（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为

“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、招标项目合同额等；市政基础设施工程要求的相关指标为“道路长度或面积、桥梁面积或跨度或结构、管道直径或压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、污水垃圾处理能力以及招标项目合同额等）

1.3 工期要求：360日历天；

#### 1.4

招标范围：该项目占地总面积为110.4亩（合73578平方米），总建筑面积22183.64平方米。主要包括生活区、悼念区、接待厅、火化车间、及停车场等，配套建设给排水、变配电、消防等其他辅助设施（具体详见施工图纸和工程量清单）；

1.5 质量要求：符合《工程施工质量验收规范》合格标准；

1.6 保修要求：按国务院 2000 年 279 号令规定保修；

## 2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记；

#### 2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

## 2.3

拟任项目经理具备建筑工程专业壹级注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且未在其他建设工程项目中担任同类职务（即：项目经理，下同）；

2.4 拟任技术负责人具备建筑工程相关专业高级及以上职称；

2.5 本次招标

接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标 / 个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程；  拟任项目经理承担过1项类似工程

2.8 其他要求：

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

## 3. 资格审查

采用资格后审方式

## 4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督[2018]116号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法I；综合评估法II。

## 5. 招标文件的获取

### 5.1

有投标意愿者，请于2020年11月16日至2020年11月23日17时止（北京时间，下同）在岳阳市公共资源交易网下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

### 5.2

本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在岳阳市公共资源交易中心进行注册登记和CA认证。

## 6. 投标文件的递交

☑6.1电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2020年12月8日9时30分。请投标人登录岳阳市公共资源交易网下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为2020年12月8日10时00分（投标截止时间后30分钟）。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

#### 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、岳阳市公共资源交易网上发布。

#### 8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为华容县建设工程招标投标管理办公室（0730-4228814）和华容县招标投标监督管理办公室（0730-4188592）。

#### 9. 其它

##### 9.1

中标单位在领取中标通知书之前，需提供三套完整的纸质投标文件用于备案。当提供的纸质文件资料与岳阳市公共资源交易网记录的电子文件资料不一致时，以电子文件资料为准。

9.2 电子投标电子标书编制软件制作“YYTF”格式投标文件。

9.3 投标人应在投标截止时间后30分钟内（2020年12月8日9时30分-2020年12月8日10时00分）通过电子招标投标交易网络平台解密电子投标文件；投标人使用CA登录会员端，在“开标签到解密”中进行投标人文件解密操作。未在规定时间内解密投标文件的视为投标人撤回其投标文件，不参与投标竞争，由投标人自行承担后果。

##### 9.4

招标文件每套售价500元，只支持在岳阳市公共资源交易网上网银支付，在岳阳市公共资源交易中心（<http://ggzy.yueyang.gov.cn>）网上报名下载招标文件时缴纳。

#### 10. 联系方式

招标人：华容县民政局

地址：华容县桥西路57号

联系人：易先生

电话：15307303335

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼）

联系人：陈先生

电话：0730-8213558