

湘某部综合整治建设监理服务采购项目谈判邀请公告

(招标编号：2022-JWHNYZ-F3001)

项目所在地区：湖南省, 永州市

一、招标条件

本湘某部综合整治建设监理服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金11.8万元，招标人为湘某部。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：项目预算11.8万元。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)湘某部综合整治建设监理服务采购项目；

三、投标人资格要求

(001湘某部综合整治建设监理服务采购项目)的投标人资格能力要求：（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（2020年度经会计事务所审计的审计报告，至少包含资产负债表、现金流量表、利润表）或银行出具的资信证明；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供投标截止前6个月任意连续3个月依法缴纳税收和社保证明）；
5. 参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录（书面声明及“信用中国”网站未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单的截图）；
6. 法律、行政法规规定的其他条件。

（二）供应商为非外资独资或外资控股企业。

（三）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得

同时参加同一包的采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的，销售型企业之间股东有关联的，一律视为有直接控股、管理关系。供应商之间有上述关系的，应主动声明，否则将给予列入不良记录名单、3年内不得参加军队采购活动的处罚。

(四) 本项目不接受联合体报价。

(五) 供应商特殊资格要求：

1. 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；省外入湘企业已在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；
2. 具备住房和城乡建设主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理丙级及以上资质，资质证书处于有效期；
3. 拟任总监理工程师应具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师证书（在有效期内）。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2022年02月23日 09时00分到2022年02月25日 17时00分

获取方式：凡有意参加者，请于2022年2月23日至2022年2月25日（09:00—12:00，14:30—17:00）（北京时间、节假日除外），持(1)营业执照；(2)组织机构代码证；(3)税务登记证；(4)法定代表人授权书（含法定代表人和被授权人身份证复印件）；(5)非外资企业或外资控股企业的书面声明；(6)主要股东或出资人信息；(7)企业资质证书副本复印件；(8)拟任总监理工程师应具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师证书；(9)2020年度经会计事务所审计的审计报告，至少包含资产负债表、现金流量表、利润表或银行资信证明；(10)参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录（书面声明及“信用中国”网站未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单的截图）；(11)提供投标截止前6个月任意连续3个月依法缴纳税收和社保证明至长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2057室购买，谈判文件费400元/套，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2022年03月03日 09时00分



递交方式：长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2049室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2022年03月03日 09时00分

开标地点：长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2049室

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为湘某部纪检办公室，电话 18569378886。

九、联系方式

招标人：湘某部

地 址：湖南省永州市

联系人：李先生

电 话：18569378886

电子邮件：/


招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼2057室

联系人：易鹏、魏成琪、龙雨嫣、钟孝江

电 话：15079079792

电子邮件：2677487241@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）

湘某部综合整治建设监理服务采购项目

谈判邀请公告

我部就以下项目进行竞争性谈判，欢迎符合要求的供应商参加谈判报价。

一、项目名称：湘某部综合整治建设监理服务采购项目

二、项目编号：2022-JWHNYZ-F3001、代理编号：HNXZ-2022-ZB04-XMZB-0099

三、项目概况：

1. 建设单位：湘某部

2. 建设地点：湖南省永州市。

3. 招标范围：湘某部综合整治建设监理服务采购项目，包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的施工全过程监理。

4. 采购预算即最高限价：118000.00元。

5. 监理服务期限：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束。

6. 质量要求：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

四、供应商资格条件：

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（2020年度经会计事务所审计的审计报告，至少包含资产负债表、现金流量表、利润表）或银行出具的资信证明；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供投标截止前6个月任意连续3个月依法缴纳税收和社保证明）；

5. 参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录（书面声明及“信用中国”网站未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单的截图）；

6. 法律、行政法规规定的其他条件。

（二）供应商为非外资独资或外资控股企业。

（三）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的，销售型企业之间股东有关联的，一律视为有直接控股、管理关系。供应商之间有上述关系的，应主动声明，否则将给予列入不良记录名单、3年内不得参加军队采购活动的处罚。

（四）本项目不接受联合体报价。



(五) 供应商特殊资格要求:

1. 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期; 省外入湘企业已在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记;

2. 具备住房城乡建设主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理丙级及以上资质, 资质证书处于有效期;

3. 拟任总监理工程师应具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师证书(在有效期内)。

五、谈判文件发售时间、地点、方式及售价

(一) 获取时间:

发售时间: 2022年2月23日至2022年2月25日(09:00—12:00, 14:30—17:00)(北京时间、节假日除外)

(二) 购买方式:

在规定的时间内由供应商指定专人持以下资料到湖南省湘咨工程咨询有限责任公司(长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2057室)购买, 现场支付谈判文件费400元, 售后不退。

注: 未在谈判文件获取截止时间前支付费用的, 无法获得谈判文件, 且不具备参与本项目投标的资格。

供应商指定专人领取。购买谈判文件时需提供以下材料原件(军队供应商库内企业不用提供)及装订成册加盖单位公章的复印件1份(报价方具有实行“三证合一”登记制度改革的新证, 视同为持有工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证; 报价方具有实行“五证合一”登记制度改革的新证, 视同为持有工商营业执照、组织机构代码证、税务登记证、社会保险登记证和统计登记证)。

(1) 营业执照;

(2) 组织机构代码证;

(3) 税务登记证;

(4) 法定代表人授权书(含法定代表人和被授权人身份证复印件);

(5) 非外资企业或外资控股企业的书面声明;

(6) 主要股东或出资人信息;

(7) 企业资质证书副本复印件;

(8) 拟任总监理工程师应具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师证书;

(9) 2020年度经会计事务所审计的审计报告, 至少包含资产负债表、现金流量表、利润表或银行资信证明;

(10) 参加政府采购活动前3年内, 在经营活动中没有重大违法记录(书面



声明及“信用中国”网站未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单的截图)；

(11) 提供投标截止前6个月任意连续3个月依法缴纳税收和社保证明。

六、报价文件递交时间、地点及方式

(一) 提交首次报价文件的截止时间：2022年3月3日9时00分（北京时间）。谈判报价稍后开始。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件将拒绝接收。

(二) 报价文件递交地点：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司(长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2049室)。谈判报价在同一地点进行。

(三) 报价方式：报价方法定代表人或其授权委托人现场递交报价文件，不接受邮寄等其他方式。

七、本采购项目公告及相关信息在《军队采购网》（www.plap.cn）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

八、采购人联系方式

联系人：李先生

电话：18569378886

地址：湖南省永州市

九、采购代理机构联系方式

代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市芙蓉区东二环1139号湖南国际商务中心二楼2057室

联系人：易鹏、龙雨嫣、钟孝江、魏成琪

联系电话：15079079792

